

WNIOSEK

o udostępnienie danych niezbędnych do weryfikacji mocy zamówionej i rozliczenia kosztów ciepła

Data: 2026 r. Miejscowość:

Wnioskodawca: Wspólnota Mieszkaniowa

przy ul. w

reprezentowana przez upoważnionego właściciela lokalu nr

.....
(imię i nazwisko)

na podstawie **Uchwały** Nr/2026 z dnia

Adresat:

1. Zarząd / Zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej

2. Dostawca ciepła:

(np. Veolia, Fortum, PGNiG Termika)

Na podstawie:

- art. 29 ust. 3 Ustawy o własności lokali (prawo kontroli w każdym czasie)
- art. 45a ust. 4–9 Prawa energetycznego (prawo odbiorcy do danych pomiarowych)
- § 4 rozporządzenia taryfowego z 14.08.2023 r.

Wnoszę o sporządzenie na piśmie i przekazanie w terminie 14 dni następujących danych:

1. Aktualna wysokość mocy zamówionej [kW] wraz z datą ostatniej zmiany.
2. Stawka opłaty za moc zamówioną [zł/kW/m-c].
3. Miesięczne zużycie energii cieplnej w GJ za okres ostatnich 36 miesięcy (lub za dostępne okresy).

4. Odczyty slotów M-Bus z węzła ciepłego za ostatnie 36 miesięcy (w formie tabelarycznej lub pliku .csv/.xlsx).
5. Kopie faktur VAT za dostawę ciepła za ostatnie 36 miesięcy.
6. Powierzchnia ogrzewana budynku [m²] i powierzchnia lokalu wnioskodawcy [m²].

Dane proszę przekazać w formie elektronicznej na adres e-mail:
oraz w formie papierowej na adres korespondencyjny.

Uzasadnienie

Wniosek ma na celu weryfikację prawidłowości pobieranych zaliczek na ciepło względem faktycznie poniesionych kosztów oraz ustalenie, czy moc zamówiona nie jest zawyżona (art. 410 k.c. – bezpodstawne wzbogacenie).

Z poważaniem

.....

(imię i nazwisko upoważnionego właściciela)

Jak wykorzystać ten wniosek w praktyce?

1. Wydrukuj i podpisz (lub zbierz podpisy w trybie indywidualnego zbierania głosów).
2. Wyślij listem poleconym za potwierdzeniem odbioru + e-mailem.
3. Po otrzymaniu danych – natychmiast wpisz je do Kalkulatora v2.
4. Wynik (wykres + alert + opinia biegłego) możesz dołączyć do pisma lub uchwały.

Dzięki temu wniosek staje się nie tylko formalnym żądaniem, ale realnym narzędziem procesowym.